

Advies van de Commissie Monumenten en Ruimtelijke Kwaliteit Brabant

Gemeente Altena

Plan	: 4	Datum	: 15-05-2020
Aanvrager	:	Bwt.nr.	:
Bouwplan	: Het verbouwen en uitbreiden van het pand	Zaaknr.	:
Bouwadres	: Hoogstraat 82 Werkendam	:	:
Bouwsom	:	Behandeling	: 3
Ontwerper	:		
Advies	: PREADVIES		

Geacht college,

In haar vergadering van 15 mei 2020 heeft de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit uw plan beoordeeld.

Het plan ligt in het gebied dat in de Welstandsnota omschreven is als: H4 Werkendam.

Het plan is getoetst aan de criteria behorende bij dit welstandsgebied en het hiervoor vastgestelde welstandsniveau.

Toetsingsniveau erfgoed: beschermd stads- en dorpsgezicht.

MOTIVERING:

Tijdens de Teamsvergadering is het plan en het gegeven advies nader besproken. Gelet op de knik in de kap wordt een Schilddak voorstelbaar geacht, met een uitsnede in de kap aan de achterzijde van de woning. Er dient een duidelijke kroonmijst met goot tot uitdrukking te komen. De behandeling van de begane grond kan afwijken van de verdiepingen in deze winkelstraat.

Een voorstel wordt tegemoet gezien.

Namens de commissie,



Ir. D.P. Ellens