

Verslag vergadering Commissie Monumenten en Ruimtelijke Kwaliteit Brabant

Datum : 21 juli 2017

Locatie : Monumentenhuis Brabant, Markt 9 te Geertruidenberg

Leden commissie : Monique van de Looi, Martijn de Jong, Elke de Rooij (voorzitter en notulen)

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering om 12.00.

2. Laar 72 te Nistelrode

Het betreft een vooroverleg voor een verbouwing van een gemeentelijk monument. Het plan omvat het betrekken van het bedrijfsgedeelte bij het reeds bestaande woongedeelte. Ten behoeve van de nieuwe functie worden dichtgezette staldeuropeningen opengemaakt en worden betonnen stalramen vervangen door houten vensters. Tevens wordt de bestaande indeling in het bedrijfsgedeelte gewijzigd en wordt een entresol toegevoegd. In het oorspronkelijke woongedeelte wordt in de keuken een nieuwe haard gerealiseerd.

Beoordeling en advies

De commissie is in beginsel positief over het betrekken van het bedrijfsgedeelte bij het bestaande woongedeelte. De commissie vraagt zich echter af of het terugbrengen van beide staldeuropeningen noodzakelijk is voor het nieuwe gebruik. Ten aanzien van de daartoe behorende (eventuele) nieuwe puivullingen adviseert de commissie deze modern en zo rank mogelijk vorm te geven.

De commissie adviseert NEGATIEF ten aanzien van het vervangen van de betonnen stalramen door houten vensters. Daarnaast ontbreekt een onderbouwing ten aanzien van het terugbrengen van de haard met betrekking tot de oorspronkelijke locatie, de te realiseren omvang en materialisering. De commissie acht het wenselijk om in het kader van vooroverleg een bezoek ter plaatse te brengen.

3. Rondvraag

Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag.

4. Sluiting

De vergadering wordt om 14.20 uur met dankzegging van alle aanwezigen gesloten.