

Verslag vergadering Commissie Monumenten en Ruimtelijke Kwaliteit Brabant

Datum: 1 september 2017

Locatie: Monumentenhuis Brabant, Geertruidenberg

Aanwezig: Martijn de Jong (voorzitter & notulen), Monique van de Looi, Annélien van Kuilenburg

1. Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering om 10.00 uur.

2. Seminarielaan 16 te Sint-Michielsgestel

Het plan is tweeledig. Ten eerste wordt het plafond in de gang op de eerste verdieping brandveilig gemaakt. Voorgesteld wordt om het bestaande plafond inclusief sierlijsten te handhaven en daaronder brandwerende beplating te monteren op een 'metal-stuc' onderconstructie.

Ten tweede worden in de buitengevels bestaande ventilatieroosters vervangen en nieuwe ventilatieroosters aangebracht. Het gaat om een totaal aantal van 36.

Beoordeling en advies

Aan de monumentencommissie zijn de volgende zaken overlegd:

- Notitie (4) Huis & Erf d.d. gewijzigd 22 augustus 2017
- Tekening en foto positie bestaande en nieuwe roosters voorgevel
- Tekening voor- en achtergevel met 36 ingetekende roosters

Het plan is eerder besproken (zie advies 2017.137 d.d. 20 juli 2017; 2017.127 d.d. 3 juli 2017). In het meest recente advies oordeelde de commissie reeds positief over de voorgestelde wijziging van het plafond. Met betrekking tot de 36 ventilatieroosters adviseerde de commissie positief, mits kan worden aangetoond dat een andere oplossing niet mogelijk is.

De commissie constateert dat de alternatieve oplossing (het plaatsen van roosters in alle vensters) het gevelbeeld van het object ernstiger verstoort dan de voorgestelde plaatsing van ventilatieroosters in de voor- en achtergevel. Met inachtneming van het voorgestelde roostertype, het aantal roosters en de gelijkmatige en ritmische

spreiding van de roosters over de voorgevel adviseert de commissie *positief* op het voorstel.

3. Rondvraag

Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag.

4. Sluiting

De vergadering wordt om 10.20 uur gesloten.